



# COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI

PROVINCIA DI RAGUSA

AREA FINANZIARIA - UFFICIO TRIBUTI

## IMU - TASI - SALDO ANNO 2017

### L'UFFICIO TRIBUTI

### INFORMA

Che il **16 DICEMBRE 2017** scade il termine per il versamento del saldo IMU e della TASI dovuto per l'anno 2017.

### INFORMAZIONI RIGUARDANTI L'APPLICAZIONE DELL'IMU

Pertanto, premesso quanto sopra, per il versamento del saldo IMU anno 2017 i codici tributo e le aliquote sono così specificate:

| Descrizione  | Codice IMU | Aliquote |       | Note   |
|--|------------|----------|-------|--|
| IMU - Abitazione principale e relative pertinenze  | 3912       | 0,4%     | C/612 | Il versamento è dovuto solo per i fabbricati classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9 |
| IMU - Altri fabbricati   | 3918       | 0,96%    | C/612 |  |
| IMU - Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO             | 3925       | 0,76%    | C/612 |  |
| IMU - Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE | 3930       | 0,20%    | C/612 |  |
| IMU - Aree fabbricabili  | 3916       | 0,96%    | C/612 |  |
| IMU - Terreni agricoli   | ---        | ---      | ---   |  |

### INFORMAZIONI RIGUARDANTI LA TASI

Che anche nel 2017 non è dovuto il versamento della TASI sull'abitazione principale e relativa pertinenza, come previsto nella Legge di Stabilità 2016.

Si precisa che:

- l'abitazione principale è l'immobile in cui il possessore e il suo nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente;
  - la pertinenza è l'unità immobiliare censita nelle categorie catastali C/2 - C/6 - C/7: l'esenzione spetta ad una sola unità per ciascuna categoria; eventuali ulteriori pertinenze sono da considerare come "altri fabbricati" e pertanto soggette al pagamento della TASI.
- Si specificano di seguito i relativi codici tributo ed aliquota da applicare:

### SALDO TASI

| Tipologia                            | Aliquota    | Codice tributo |
|--------------------------------------|-------------|----------------|
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1 per mille | 3959           |
| Altri immobili                       | 1 per mille | 3961           |
| Aree edificabili                     | 1 per mille | 3960           |
| Terreni agricoli                     | Esenti      | ---            |

Si comunica, infine, che il versamento dell'importo del saldo IMU e TASI per l'anno 2017, dovrà avvenire in autoliquidazione entro il 16 dicembre 2017 pagando a mezzo F/24, il cui pagamento dovrà avvenire esclusivamente presso i seguenti soggetti:

- Banche convenzionate; - Poste Italiane; - Riscossione Sicilia S.p.A., - Esercizi convenzionati autorizzati.  
I versamenti effettuati dopo tale scadenza sono soggetti alle sanzioni per tardivo/omesso versamento di imposta.

Per eventuali chiarimenti ci si può rivolgere all'Ufficio Tributi - Tel. 0932 711212 - 711225;

Indirizzo e-mail dell'Ufficio: [tributi@comune.chiaramonte-gulfi.gov.it](mailto:tributi@comune.chiaramonte-gulfi.gov.it)

Sito internet del Comune: [www.comune.chiaramonte-gulfi.gov.it](http://www.comune.chiaramonte-gulfi.gov.it)